



- 法規制
- 第一種低層住居専用地域
  - 敷地面積 300㎡
  - 建ぺい率 50%
  - 容積率 100%
  - 地区計画 道路境界約1mに構造物NG・植栽OK
  - 北東に遊歩道・河川・遠景に山が見えるロケーション

建築面積	69.56㎡
延べ床面積	129.18㎡ (39坪)
1階床面積	64.52㎡
2階床面積	64.59㎡



